

# Allgemeine Geschäftsbedingungen von „Villa la Perla“ für Seminarleiter/- Innen

## 1. Anmeldung

Die Anmeldung einer Veranstaltung erfolgt schriftlich durch Zusendung der vom Veranstalter/In ausgefüllten und unterschriebenen Veranstaltungsvereinbarung an „Villa la Perla“. Mit der Anmeldung werden die AGB akzeptiert. Mit der Zusendung der Anmeldebestätigung ist die Anmeldung verbindlich: Für Seminarraum und Villa, inklusive des nicht beheizten Heilkristallbeckens – Invisible Aqua Touch® - Swimmingpools.

30% des Zahlungsbetrages, hat spätestens 10 Tage nach erfolgter Anmeldebestätigung auf dem unten genannten Konto einzugehen.

Die Veranstalter/In bestätigt die Logis schriftlich bis 14 Tage vor der Anreise mit einer E-Mail über die Webseite [www.villa-la-perla.com](http://www.villa-la-perla.com) mit den persönlichen Angaben der Teilnehmer/Innen (laut portugiesischer Gesetzgebung verpflichtend: Name, Geburtsdatum, Geburtsland, Land des Wohnortes, Passnummer) und erhält anschließend eine schriftliche Bestätigung. Die Zahlung der restlichen 70% der Gesamtkosten (Unterkunft / Seminarraumkosten / Infrastrukturbeitrag/ eventuelle Heilkristallbeckenbeheizung – Invisible Aqua Touch® - und / oder Jacuzzi) und der nach Teilnehmer/Innenzahl gestaffelten Kauti- on, ist bis dahin fällig.

Der Vermieter behält sich das Recht vor, bei nicht rechtzeitigem Zahlungseingang den vorliegenden Mietvertrag zu widerrufen oder die Forderung geltend zu machen. Möglichkeiten zur Bezahlung: Alle Zahlungen sind in Euro zu entrichten, auch bei Zahlungen aus dem Ausland. Es kann mittels SEPA-Überweisung bezahlt werden. Alle Preise verstehen sich inklusive Mehrwertsteuer und bis zu 6 Stunden Endreinigung für die Villa, und weitere 2 Stunden für den Seminarraum.(die Endreinigung berücksichtigt nicht: das Spülen des Geschirrs, Reinigung des Geschirrspülers, die Reinigung des Herdes, des Backofens, des Kühlschranks, des Eisschranks, der Waschmaschine, der Zitruspresse, des Tischgrills, des Sandwichmakers...oder andere Küchengeräte..... oder des Grillplatzes (im Außenbereich).

Bitte hinterlassen Sie diese in einwandfreiem und sauberem Zustand. Mit üblichen Mitteln nicht zu entfernende Verunreinigungen oder Beschädigungen der Villa-/ Hausausstattung, Seminarraumausstattung, Heilkristallbeckenausstattung, Venusblume, Marokkanische Pagodeausstattung werden gesondert in Rechnung gestellt. Ebenso werden bei Nichteinhaltung der oben genannten Positionen, oder /und bei Überdurchschnittlicher Verschmutzung Ihnen die zusätzlichen Reinigungskosten in Rechnung gestellt und von der Kautions einbehalten.

Sparkasse Darmstadt, Bankleitzahl 508 501 50, Michaela Beer-Mann & Rainer Kildau

IBAN DE61 5085 0150 0020 0137 37

BIC HELADEF1DAS

(Kosten für Zahlungen gehen zu Lasten des Auftraggebers)

## 2. Ankunft

Der Veranstalter/In erhält am Anreisetag den Schlüssel vor Ort ab 16.00 Uhr (safe key). Sämtliche von diesem Vertrag abweichende Wünsche können ausschließlich nur dann berücksichtigt werden, wenn diese bei Vertragsschluss schriftlich vom Veranstalter /In vorgebracht und ebenfalls schriftlich durch den Vermieter/In bestätigt worden sind. Abweichende Wünsche werden dem Veranstalter /In in Rechnung gestellt.

## 3. Sorgfaltspflicht

Der Seminarleiter/In / Mieter/In hat die Mieträumlichkeiten und die Einrichtungsgegenstände pfleglich zu behandeln und alle während der Mietzeit entstanden Schäden sofort den Besitzern von Villa la Perla zu melden und zu ersetzen. Die Mieter sind verpflichtet, bei Bezug der Räumlichkeiten, die Einrichtung auf ihre Vollständigkeit und ihre Gebrauchstauglichkeit und auch Schäden (z.B. per Foto) hin zu überprüfen und Beanstandungen unverzüglich gegenüber dem Vermieter und / oder der Hausverwaltung vor Ort zu melden. Das Objekt darf nicht mit mehr als im Internet (bzw. unter Sonderbedingungen schriftlich vereinbarten Personenzahl) bewohnt und genutzt werden. Bei Überbelegung darf die Hausverwaltung überzählige Personen ausweisen.

Ausnahmen können nur die Eigentümer von Villa la Perla mit dem Mieter schriftlich vereinbaren. Die Vermieter und das Team von Villa la Perla dürfen nach vorheriger Absprache mit dem Mieter das Mietobjekt betreten. (Wäschewechsel, Heilkristallbecken – Invisible Aqua Touch® - Swimmingpool Service, Gärtner (Garten / Terrassenpflege und Pflanzen wässern). In besonderen Situationen, z. B. Gefahr für andere Gäste oder auch zu Reparaturleistungen, darf der Vermieter und die Hausverwaltung, das Objekt auch ohne die Anwesenheit des Seminarleiters / Mieters öffnen und betreten.

#### 4. Abreise

Alles geht einmal zu Ende.... Auch Ihre Abreise will geplant sein: Bitte erleichtern Sie uns die Arbeit, indem Sie am Abreisetag ihr Zimmer bis 10.00 Uhr räumen. Der nächste Gast dankt es Ihnen auch. Unser kleines Team ist Ihnen sehr dankbar, wenn Sie am Tag der Abreise die Betten abziehen und die Bettwäsche und Handtücher vor die Zimmertür legen. Stellen sie die Alarmanlage wieder an, sofern die Putzfrau noch nicht eingetroffen sein sollte.

#### 5. Unterkunft

Villa La Perla in Carvoeiro, Algarve Portugal, ist eine typische Vivenda im maurischen Stil. Der Gebäudekomplex besteht aus dem Haupthaus und dem Seminarraum. Im Haupthaus stehen Ihnen weitläufige 257 Quadratmeter zur Verfügung. Der Eingangsbereich ist überraschend und lädt die meisten Menschen ein, hier mit Tönen zu spielen..... Der linke Flügel, besteht aus 3 gemütlichen und komfortablen Doppelzimmern. Die in seegrün gehaltene Suite (Größe ca. 20m<sup>2</sup> mit Doppelbett 180 x 200 cm) mit angrenzendem großem Badezimmer inkl. zwei Waschbecken und rollstuhlgängiger Zugang zur Dusche, sowie direkter Zugang zur Terrasse und Heilkristallbecken – Invisible Aqua Touch® - Swimmingpool, Pooldusche mit Toilette. Ein weiteres kuscheliges Flamingo Doppelzimmer (Größe ca. 15 m<sup>2</sup> mit Doppelbett 160 x 200 cm) ebenfalls mit direktem Zugang zur Terrasse und zum Heilkristallbecken – Invisible Aqua Touch®-Swimmingpool. Das dritte violette Doppelzimmer (Größe ca. 20 m<sup>2</sup> mit 2 Einzelbetten á 90 x 200 cm) mit herrlichem Weitblick auf die andere Seite des Tals.

Die zwei Doppelzimmer teilen sich ein sehr geräumiges Bad, mit Badewanne für „2“ und 2 Waschbecken. Weiterhin befindet sich eine Gästetoilette im Eingangsbereich. Eine im Vintagestil renovierte, und voll ausgestattete Landhausküche, ein großzügiger, marokkanisch gestalteter Eßbereich, handgearbeiteter Esstisch mit Sternenmosaik (Einzelstück), sowie ein angrenzendes gemütliches großzügiges Wohnzimmer mit neu gestalteten Kamin (Fogo Montanha), TV, DVD, CD, WIFI (im ganzen Haus, kostenlos), Klimaanlage, runden das Bild ab.

Ein Zustellbett für einen Erwachsenen sowie zwei Kinderbetten für die Kleinsten sind vorhanden.

Das komplette Wohnhaus wurde ab 2017 grundsaniert (3 polige Elektrizität /Klimaanlagen, neue Wasserleitungen, neue Dachisolierung, verstärkte Dämmung und neue Dacheindeckung) gegen Hitze sowie Feuchtigkeit und Kälte. Die Sicherheit Ihrer Kleinsten liegt uns besonders am Herzen, deshalb haben wir in der Villa kindersichere Steckdosen einbauen lassen.

Um Ihre Privatsphäre zu wahren, haben wir dafür gesorgt, dass die Villa auf dem 2000 qm großen Gelände durch die neue extra hohe Mauer einen vollkommenen Sichtschutz gewährleistet, wenn Sie sich im Poolbereich und auf der Terrasse aufhalten. Nach Bedarf gibt es die Möglichkeit zwei Plätze für Zelte von Villa la Perla zu mieten, für jeweils maximal zwei Personen.

### Unsere Saisonpreise für Villa la Perla

(siehe aktuelle Preise [www.villa-la-perla.com](http://www.villa-la-perla.com))

Alle Preise sind saisonal bedingt und beziehen sich auf 6 Nächte in Euro, inklusive Mehrwertsteuer, für Übernachtungen im Gästehaus oder auf den Zeltplätzen (siehe zusätzliche Kosten), inklusive Selbstversorgung. Sie können auch nach einem Koch oder Cateringservice bei uns gerne anfragen (Preisänderungen vorbehalten).

Im Preis inbegriffen sind nur für die Bewohner der Villa: Küchenbenutzung, TV mit Flatscreen, Internetbenutzung im Haus, Bettwäsche, Handtücher, Handtücher für Pool und ein wöchentlicher Handtuchwechsel, Wasser. Für Elektrizität steht ein bestimmtes Kontingent zur

Verfügung (Normaler üblicher Verbrauch 300 kWh/ Woche). Ein über dieses Maß hinaus gehender tatsächlicher Verbrauch wird am Ende Ihres Aufenthaltes abgelesen, von der Hausverwaltung und wird Ihnen anschließend in Rechnung gestellt. Für größere Veranstaltungen können in der Nähe einzelne Zimmer, kleine Apartments oder kleine Wohnungen sowie andere Häuser angemietet werden. Die zurzeit noch geplante Kurtaxe ist im Preis nicht inbegriffen.

In der Wintersaison November bis Ende März wird der gesamte Strom nach tatsächlichem Verbrauch berechnet, und wird von der Hausverwaltung vor Ort abgelesen und Ihnen in Rechnung gestellt.

### **Villa La Perla mit Seminarraum**

Die Größe des Seminarraumes beträgt ca. 60 qm. Nähere Informationen bitte dem Extrablatt 1 entnehmen. Zusätzlich zum Mietpreis der Villa kostet der Seminarraum

75,- € inkl. MwSt. pro Tag

### **Zeltplatz für Doppelzelt**

Nebensaison: (v. 01.01. - 14.07.2019 und vom 01.09.- 31.12.2019)

Kosten: 20,- € pro Tag und Person

für eine Person: 32,- € pro Tag

Hauptsaison: (v. 15.07. -31.08.2019)

Kosten: 30,- € pro Tag und Person

für eine Person 52,- € pro Tag

### **Extrakosten:**

Pro Zustellbett für Erwachsene bitte gesondert anfragen bezüglich der Kosten.

Heizen des Heilkristallbeckens – Invisible Aqua Touch® - Swimmingpools:

Bitte mindestens eine Woche vorher anmelden, damit das Becken bei Ankunft schon Ihre gewünschte Temperatur hat.

Anfallende Heizkosten bei 28°C: 180,- € inkl. MwSt. (6 Nächte) pro Woche

Um die Heiztemperaturen auch möglichst konstant zu halten und nicht unnötige Energie zu verbrauchen, ist jede Nacht das Becken mit der dazu vorhandenen Plane abzudecken. Wenn das Becken morgens wieder aufgedeckt wird, ist es ratsam das Becken erst 25 Minuten „atmen“ zu lassen, dann ist das Wasser viel weicher und samtiger. Das Heilkristallbecken – Invisible Aqua Touch® - Swimmingpool kann in der Zeit zwischen September - Mai auf maximal 28° Celsius beheizt werden.

Wenn in der Zeit zwischen Mai - September das Heilkristallbecken - Invisible Aqua Touch® - für therapeutische Zwecke, für 5 Tage auf 32° Grad aufgeheizt werden soll, so ist dies bei Vertragsabschluss anzumelden, da hier eine andere Wartung notwendig ist, und es entstehen hierfür mindestens zusätzlich 15,- € Mehrkosten, inkl. MwSt.

Die Benutzung des Jacuzzi / Whirlpools ist bei uns mindestens 1 Woche vorher anzumelden, damit alles rechtzeitig zu Ihrer Ankunft für Sie entsprechend vorbereitet ist.

Eine eigenmächtige Benutzung des Jacuzzi ist untersagt.

>> A C H T U N G << Bitte keinen Badeschaum (Badezusätze ..... u.a. eigenmächtig für „Blubberblasen“ in das Jacuzzi kippen, da auch hier das Becken mit einem bestimmten pH-Wert für Sie vor- und aufbereitet wurde, und es sich hier nicht um eine größere Badewanne handelt.

Jacuzzi / Whirlpool – 150,- € pro Woche, inkl. MwSt.

## Infrastrukturbeitrag

Für Tagesgäste und VeranstaltungsteilnehmerInnen, die nicht in „Villa la Perla“ übernachten, berechnen wir einen Infrastrukturbeitrag von 15,- € pro Tag (für die Benutzung des Areals, Heilkristallbecken – Invisible Aqua Touch® - Swimmingpool und Swimmingpooldusche / Toiletten, marokkanische Meditationspagode und Venusblumenenergetisierungsfeld).

>> ACHTUNG << Bitte bringen Sie als Gast von Außerhalb ihre eigenen Badehandtücher, Balitücher und Liegedecken, sowie ihre eigenen Getränke mit.

## 6. Spezielle Nutzung auf dem Gelände von Villa la Perla

Wir sind eine rauchfreie Oase.

Offenes Feuer auf dem Gelände in jeglicher Form ist strengstens untersagt wegen der großen Brandgefahr in der Algarve (Gaskartuschen, Holzfeuerstelle, Feuerkorb, eigener Grill ...).

>> Achtung << Bitte achten Sie darauf ihre „Brillen“ nicht offen liegen zu lassen, während Sie im Pool, auf der Wiese oder auf der Decke relaxen, da die Gläser ganz schnell wie eine Lupe wirken, und die trockenen Gräser, die Wiese oder ihren Strandkorb in Brand setzen können.

Ein Grill- /Barbequeplatz ist für Sie vorhanden.

Bevor Sie das Anwesen verlassen: schalten Sie bitte immer die Klimaanlage aus, räumen bitte die Kissen vom Außenbereich in den Innenbereich, schließen bitte die Sonnenschirme und decken das Heilkristallbecken, mit der dafür vorhandenen Plane ab, da Sie nicht wissen können wie das Wetter sich während Ihrer Abwesenheit drastisch verändern kann. Stellen Sie bitte die „Alarmanlage“ für den Seminarraum und die Villa wieder an, wann immer Sie das Areal bzw. die Villa verlassen.

Das Mitbringen von Haustieren ist nach Absprache erlaubt. Sie sind bei der Buchung anzumelden. Sind ihre Haustiere nicht gestattet, so bedeutet das nicht zwingend, dass mit Tieren auf dem Areal nicht zu rechnen ist. Die Nutzung des Heilkristallbeckens – Invisible Aqua Touch® - Swimmingpools (Zu Ihrer Sicherheit: Es ist verboten vom Beckenrand zu springen), Meditationspagode und Venusblume etc. erfolgt auf eigene Gefahr.

Im Gästehaus herrscht von 24.00 Uhr bis 6.00 Uhr Nachtruhe. Es gilt die Hausordnung. Die Hausordnung ist Bestandteil dieses Vertrages und liegt in Villa la Perla aus.

## 7. Teilnehmerzahlen und Listen für Veranstaltungen

Die Mindestteilnehmerzahl pro Veranstaltung beträgt 6 zahlende Personen. Für Anlässe, welche die Mindestteilnehmerzahl nicht erreichen, können Sondervereinbarungen getroffen werden, allerdings sind diese auch nur dann wirksam, wenn sie in Schriftform getroffen wurden, d. h. schriftlich niedergelegt und von beiden Parteien handschriftlich unterzeichnet. Außerdem sind bis spätestens 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn der Programmablauf und eine Liste mit den Veranstaltungsteilnehmern/rinnen mit vollständigen Daten (Name, Vornamen, Geburtstag, Geburtsland, Adresse, E-Mail, Telefonnummer, Passnummer) und etwaige Extras schriftlich beim Vermieter einzureichen.

Der Veranstalter wird Vertragspartner und haftet dem Vermieter auf Zahlung für sämtliche im Zusammenhang mit der Veranstaltung getätigten Buchungen.

## 8. Mindestdauer, Buchungen & Buchungsbestätigung für Veranstaltungen

Die Mindestdauer für Buchungen beträgt vier Übernachtungen. In der Regel beginnen die Veranstaltungen um 16.00 Uhr am Anreisetag und enden am Abreisetag um 10.00 Uhr. Mit der Buchung bieten Sie „Villa la Perla“ den Abschluss des Mietvertrages verbindlich an. Durch die schriftliche Bestätigung kommt der Mietvertrag zustande. Die Korrektur von Irrtümern, z. B. aufgrund von Druck- oder Rechenfehlern bleibt vorbehalten.

Wenn Sie Fragen und /oder andere Wünsche haben kontaktieren Sie uns unter <http://www.villa-la-perla.com>, Sonderregelungen bedürfen auch hier der Schriftform.

## 9. Zahlungsbedingungen für den/die Veranstalter/ In

Mit dem unterschriebenen Veranstaltungsvertrag von „Villa la Perla“ und der Überweisung einer Kautions auf das Konto der Sparkasse Da., Bankleitzahl 508 501 50, Michaela Beer-Mann & Rainer Kildau

IBAN DE61 5085 0150 0020 0137 37

BIC HELADEF1DAS



gemäß untenstehender Auflistung wird die Buchung verbindlich:

Euro	gemeldete Teilnehmer/Innen
600,-	6 - 15
1100,-	16 - 25
2200,-	26 - 39
3000,-	40 - 59

Die Kautionszahlung ist spätestens vor Veranstaltungsbeginn mit der Restzahlung auf das oben genannte Konto von „Villa la Perla“ zu überweisen. Dort verbleibt die Kautionszahlung bis zur vollen Begleichung aller Kosten durch den/die Veranstalter/In. Bitte geben Sie bei der Überweisung die Veranstaltung / Referenz. (siehe Veranstaltungsvereinbarung), den Namen der Veranstaltung, die Termine und den Namen des Veranstalters/ In an.

## 10. Annullation bzw. Rücktritt von der Veranstaltung

Die Absage einer Veranstaltung hat schriftlich durch den/die Veranstalter /In zu erfolgen und wird von „Villa la Perla“ den/der Veranstalter/In schriftlich bestätigt. Es gilt das Datum des Poststempels oder der E-Mail.

Bei Annullierung / Rücktritt der Veranstaltung und wesentlichen Änderungen der Reservation (in schriftlicher Form: Stornierung, Teilstornierung, Abweichung der Teilnehmerzahl) werden dem/der Veranstalter/In folgende Kosten, nachfolgender Staffelung verrechnet:

bis 91 Tage vor Mietbeginn 50,-€

Bei einer Stornierung zwischen 90 - 61 Tagen vor Mietbeginn fällt eine Gebühr von 25 % an.

Bei einer Stornierung zwischen 60 - 35 Tage vor Mietbeginn fällt eine Gebühr von 50 % an.

Bei einer Stornierung zwischen 34 - 14 Tage vor Mietbeginn fällt eine Gebühr von 80 % an

Bei einer Stornierung oder Nichterscheinen, 13 – 0 Tage vor Mietbeginn fällt eine Gebühr von 100% des Auftragswertes an.

Bei einer vorzeitigen Abreise oder späterer Anreise des Seminarleiters/In oder eines Veranstaltungsteilnehmers sind keine Rückerstattungen möglich.

*\*Die Stornierungskosten für die Veranstaltung/Vermietung des gesamten Objekts (Areal) „Villa la Perla“ richten sich % tual nach dem gesamten Buchungswert der Vertragsvereinbarung.*

Im Falle von vertragsrechtlich anerkannter höherer Gewalt wie Erdbeben, Tornado, Sturm, Überflutung können beide Parteien ohne Kostenfolgen vom Vertrag zurücktreten. Eine vom Veranstalter bereits geleistete Anzahlung wird von „Villa la Perla“ zurückerstattet. Darüberhinausgehende Schadenersatzansprüche entfallen.

## 11. Kündigung

Erfüllt der/die VeranstalterIn seine vertraglichen Pflichten nicht oder setzt er/sie trotz Abmahnung seitens Villa la Perla seinen/ ihren vertragswidrigen Gebrauch fort, ist Villa la Perla berechtigt diese Vereinbarung ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist aufzukündigen.

## 12. Haftung

Die Veranstalter/In haften für die fahrlässige oder vorsätzliche Beschädigung der Mietsache, am Mietobjekt: Villa, Seminarraum, Heilkristallbecken – Invisible Aqua Touch® - Swimmingpool, marokkanischen Meditationspagode, Venusblume, der Räumlichkeiten, vom Inventar oder der Einrichtung, Geräte sowie Materialien, vom Gelände der „Villa la Perla“ ohne Verschuldensnachweis.

Derselbe Haftungsmaßstab gilt auch für deren Mieter, auch deren Verschulden wird dem Mieter zugerechnet. (z.B. betrunkenen Gast...)

Die Veranstalter/In haften ebenfalls für ihr eigenes Equipment. Persönliche Versicherungen sind Sache der Veranstaltungsteilnehmer /Innen. Jeder Besucher, jede Besucherin ist für sich selbst verantwortlich und muss für Krankheit und Unfall selbst versichert sein.

## **Wir empfehlen eine Reiserücktrittsversicherung abzuschließen.**

Es besteht die Möglichkeit für Seminarkosten, als auch für den Seminarpreis eine Reiserücktrittsversicherung abzuschließen. Einen Versicherungsvergleich finden Sie unter [www.secure-travel.de/reiseruecktrittsversicherung.php](http://www.secure-travel.de/reiseruecktrittsversicherung.php). Die Versicherungen werden mit oder auch ohne Selbstbeteiligung angeboten. Zu Überlegen wäre, für geringe Mehrkosten eine ganzjährige Versicherung für alle Ihre Reisen bzw. Seminare abzuschließen.

Für die Nutzung nicht bedienter Garderoben übernimmt „Villa la Perla“ keine Haftung.

### — A C H T U N G — W I C H T I G —

Eltern werden darauf hingewiesen, dass das Heilkristallbecken – Invisible Aqua Touch® - Swimmingpool nicht abgesichert ist. Bitte lassen Sie ihre Kinder nicht unbeaufsichtigt am Becken. Zu Ihrer eigenen Sicherheit, ist es verboten, vom Beckenrand zu springen.

Die Verantwortung für das körperliche, seelische und geistige Wohl der VeranstaltungsteilnehmerInnen liegt ausschließlich bei den Veranstalter/Innen und den Veranstaltungsteilnehmer/Innen selbst.

Die Vermieter haften ausschließlich nur für Schäden die Sie selbst, oder ihr Hilfspersonal aufgrund von vorsätzlichen oder grob fahrlässigem Verhalten verursachen, außerdem wird von der Haftungsbegrenzung eine Rückausnahme ( d.h. von der Haftungsbegrenzung ausgenommen) gemacht, denn für die Verletzung bzw. Schäden an Körper, Leben und Gesundheit kann in den Allgemeinen Geschäftsbedingungen nicht wirksam abgewichen werden.

Eine Haftung des Vermieters für eventuelle Ausfälle bzw. Störungen der Wasser- und oder Stromversorgung wird hiermit ausgeschlossen. (In der Hochsaison an der Algarve kann es zum Beispiel vor dem Abendessen immer mal wieder vorkommen, dass Wasserversorgungsnetz überlastet ist und dann zeitweise wenig Wasser aus Ihrer Dusche fließt - da fast alle gerade duschen). Der Vermieter kann auch nicht dafür haftbar gemacht werden, für Straßen- und Bauarbeiten, die er nicht selbst zu vertreten hat.

## 13. Reklamationen

„Villa la Perla“ setzt sich mit Engagement für das Wohl seiner Gäste ein. Sollte es trotzdem zu Fragen oder Reklamationen kommen, bitten wir die Veranstaltungsleiter/Innen, sich umgehend mit der Hausverwaltung

ELITE RENTALS Tel.:

00351 282 357 052 oder 00351 918 880 345 vor Ort, in Verbindung zu setzen. Ansprüche, welche erst nach Verlassen des Zentrums „Villa la Perla“ erhoben werden, können nicht mehr geltend gemacht werden.

## 14. Vertragsgegenstand

Vertragsgegenstand sind Veranstaltungen wie z.B. Seminare, Kurse, Workshops, Konzerte, Familienfeiern, Hochzeiten, Taufen, Trauerfeiern, Firmenevents, Anlässe sowie Veranstaltungen jeglicher Art, auch Fort – und Weiterbildungen für die „Villa la Perla“ Räumlichkeiten, Infrastruktur und Dienstleistungen anbietet.

## 15. Dekoration und Ausstattung

Mitgebrachtes Equipment und Dekoration können in Absprache mit Villa la Perla verwendet werden und müssen vom/von Veranstalter/In umgehend nach dem Ende der Veranstaltung abgebaut und wieder mitgenommen werden.

## 16. Öffentliches Abspielen von Musik

Villa La Perla weist darauf hin, dass Seminarveranstalter, die im Rahmen des Seminars Musik öffentlich abspielen, zum Erwerb einer entsprechenden Lizenz (GEMA in Deutschland und SUISA in der Schweiz) verpflichtet sind (mehr Informationen unter [www.suisa.ch](http://www.suisa.ch)).

## 17. Fundsachen und liegengebliebene Gegenstände

Fundsachen und liegengebliebene Gegenstände von Gästen werden nur nach Vorauszahlung des Portos nachgesandt. Nach Ablauf von 30 Tagen gehen die Fundsachen und Gegenstände in den Besitz von Villa

La Perla über.

## 18. Gerichtsstand

Der Gerichtsstand ist in jedem Falle Darmstadt, Deutschland.  
Stand: Oktober. 2018.

Preis - und Konditionsänderungen vorbehalten.

AGB 1/1 Villa la Perla B 53 - Vale Currais, 8400-562 Carvoeiro, Portugal.

37°06'03.4" N 8°28'28'43.7" W

Michaela Beer - Mann und Rainer Kildau

0049 1511 6612 462 oder 00496154/510 9 514 & 0049 611  
204 63 90

[www.Villa-la-Perla.com](http://www.Villa-la-Perla.com)